

# „Leere Taschen, volle Kassen“ –

**modern und ästhetisch  
investieren und finanzieren**

**16.–17. März 2015  
Rathaus Wien**

**PROGRAMM**



**Dr. Alexander Hohendanner**  
Partner | Financial Advisory Services  
Deloitte Österreich

# Herzlich Willkommen!

Am 16. – 17. März 2015 findet das 5. Kommunalwirtschaftsforum im Rathaus Wien statt.



**Ing. Josef Pein**  
Geschäftsführung  
Porr Bau GmbH

Unter dem Leitthema „**Leere Taschen, volle Kassen – modern und ästhetisch investieren und finanzieren**“ stellt sich das Kommunalwirtschaftsforum mit hochkarätigen Referentinnen und Referenten aus der Wissenschaft, Wirtschaft und Praxis, den wichtigsten Fragen der kommenden Jahre. Die Kommunen sind unter Druck – neue Wege für gut funktionierende Gemeinden und Städte, nachhaltige Lösungen und innovative Finanzierungsmodelle müssen gefunden werden.



**Mag. Alexander Schmidecker**  
Geschäftsführung | CEO  
Raiffeisen-Leasing GmbH

Profitieren Sie von den hochkarätigen Vorträgen und themenspezifischen Workshops, nützen Sie das Kommunalwirtschaftsforum zu Ihrer Netzwerkerweiterung. Ziel des Kommunalwirtschaftsforums ist es, den Kontakt zwischen öffentlichen und privaten Partnern herzustellen und Perspektiven der öffentlichen Hand für die Zukunft aufzuzeigen.

Das Kommunalwirtschaftsforum 2015, unter der Regie des Initiatorenteams Deloitte Österreich, Porr Bau GmbH, Raiffeisen-Leasing, Siemens Österreich und Vasko+Partner, freut sich auf Ihren Besuch, unter dem Thema



**Ing. Josef Stadlinger**  
Head of Building Technologies  
Europe Zone East  
Siemens AG Österreich

## „Leere Taschen, volle Kassen“ – modern und ästhetisch investieren und finanzieren



**Ing. Mag. Arnold Vielgut**  
Partner | Projektentwicklung  
Vasko+Partner Der Generalkonsulent  
Ziviltechniker für Bauwesen und  
Verfahrenstechnik GesmbH

16. März 2015

16:30 **Registrierung, Sektempfang**

Moderation: **Gerald Groß**, gross.media, Wien

17:00 **Begrüßung und Eröffnung**

Dr. **Michael Häupl**, Bürgermeister und Landeshauptmann, Wien – *angefragt*

17:15 **Schönheit als Investition? Über Geld, Kunst und Ästhetik des öffentlichen Raumes.**

Univ. Prof. Dr. **Konrad Paul Liessmann**, Universität Wien, Institut für Philosophie, Professur für Methoden der Vermittlung von Philosophie und Ethik, Forschungsbereich „Philosophie und Öffentlichkeit“

19:00 **Galadinner**

17. März 2015

08:30 **Einlass**

Moderation: **Gerald Groß**, gross.media, Wien

09:00 **Eröffnungs-Grußworte**

09:30 **Keynote**

Dipl.-Ing. Dr. **Franz Fischler**, Präsident des Europäischen Forums Alpbach und Geschäftsführer, Franz Fischler Consult GmbH, Absam

10:30 **Gemeinde-Investitionsbericht**

Dr. **Harald Pitters**, Geschäftsführer, Pitters Trendexpert, Wien

11:00 **Podiumsdiskussion: modern und ästhetisch investieren**

- DI **Theresia Vogel**, Fa. Klima- & Energiefonds
- **BGM von Mürzzuschlag**, Architekt
- **Baudirektor von Wels**, Energiestadt
- Dipl. Ing. **Jakob Dunkl**, Querkraft Architekten

11:50 **„Null Bock auf Gemeindenfinanzierung“**

**Gerald Hörhahn**, österr. Investment Banker, Querdenker, Unternehmer und Publizist, Wien

12:30 **Mittagessen**

14:00 – 17:00

I Workshop:

**„Kommunalfinanzen – Sonnige Praxis und Strategisches Finanzmanagement“**

Deloitte Österreich

Die kommunale Finanzsituation wird zunehmend komplexer und zu einer Herausforderung für die Kommunen. Sollte jeder eine eigene Lösung finden oder kann man von anderen lernen und sich sowohl Zeit als auch Kosten sparen? Wir geben ihnen die Möglichkeit mit Experten aus den Bereichen Wirtschaft, Recht und dem öffentlichen Bereich an „Round Tables“ über die aktuellen Herausforderungen der Kommunen und die mögliche Lösungen zu diskutieren.

II Workshop:

**Bewirtschaftung in der Praxis**

DI **Sigrid Niemeier**, Vorstand  
CalCon Deutschland AG

Die Immobilienbewirtschaftung ist auch für Kommunen eine immer größer werdende Herausforderung. Wie können Werte erkannt werden, erhalten und gesteigert werden? Antworten auf brandaktuelle Fragen wie auch provokante Thesen für Gedankenanstöße und eine Neuorientierung zur Bestandsanalyse und strategischen Instandhaltungsplanung liefert der Workshop unter der Leitung der Immobilienexpertin Sigrid Niemeier.

III Workshop:

**„Interkommunale Kooperation – Erfolgsfaktoren und Best Practice Beispiele“**

Ecoplus

Ambitionierte Vorhaben und attraktive Serviceangebote lassen sich in Zeiten enger werdender Gemeindebudgets oft nur sehr schwierig umsetzen – hier ist gemeindeübergreifende Zusammenarbeit gefragt. Aber wie funktioniert interkommunale Kooperation? Was sind die Erfolgsfaktoren und wo lauern Stolpersteine? Tauschen Sie sich dazu mit ExpertenInnen aus und lernen Sie Best Practice Beispiele kennen.

17:00 **Abschluss-Plenum und Ausklang**

# Organisation & Kontakt

## C&C Agency – Cornelia Pfeiffer-Janisch

Donau-City-Straße 1, Tech Gate Tower 11, Stock, A-1220 Wien  
Tel: +43 1 641 42 60-0 • Fax: +43 1 641 42 60-DW 30  
office@kommunalwirtschaftsforum.at • www.kommunalwirtschaftsforum.at

# Inhaltliche Koordination

## Dipl.-Ing. Dr. Edgar Hauer

Raiffeisen-Leasing GmbH  
Mooslackengasse 12, A-1190 Wien  
Tel: +43 1 716 01-0 • Fax: +43 1 716 01-8029  
leasing@rl.co.at • raiffeisen-leasing.at



## Veranstaltungsort Rathaus Wien

Das Wiener Rathaus wurde von Architekt Friedrich von Schmidt geplant und Ende des 19. Jahrhunderts errichtet. Das Äußere, vor allem der 103,3 Meter hohe Turm, ist von der Tradition flämischer Rathäuser inspiriert. Der Rathausmann auf dem mittleren Turm ist ein Geschenk des Schlossermeisters Ludwig Wilhelm an die Stadt Wien. Der Grundriss mit sieben Höfen folgt der Konzeption barocker Paläste. Das Rathaus ist Sitz des Gemeinderates, zahlreicher Abteilungen der Stadt Wien, vor allem aber auch eine beliebte Location für festliche Veranstaltungen in den prachtvollen Festsälen.

### Rathaus Wien

Friedrich-Schmidt-Platz 1, A-1010 Wien  
Tel: +43 1 52550  
www.wien.gv.at/verwaltung/rathaus

## Wer nimmt am Kommunalwirtschaftsforum teil?

Bis zu 250 Entscheidungsträger aus Städte- und Gemeindeverwaltungen, Einheiten der Bundes- und Landesverwaltungen, ausgegliederte Verwaltungs- und Unternehmenseinheiten der öffentlichen Hand, Universitäten, Interessensverbände etc.

### treffen auf...

Experten aus der Wirtschaft und Industrie (kommunale Dienstleister, Technologieunternehmen etc.), aus dem Finanzsektor (Banken, Leasingunternehmen, Finanzdienstleistungsbetriebe etc.) sowie Projektentwickler, Investoren, Konsulenten (Zivilingenieure, Steuerberater, Rechtsanwälte etc.) und Facility Management Unternehmen u.v.m.

## Rahmenprogramm

Neben umfangreichen Informationen rund um das Thema „Leere Taschen, volle Kassen – modern und ästhetisch investieren und finanzieren“ bietet das Kommunalwirtschaftsforum 2015 wieder ausreichend Raum für Networking und interdisziplinären Know-how-Austausch.

Neben verschiedenen Stadtführungen steht Ihnen ein umfangreiches Rahmenprogramm zu Ihrer individuellen Buchung zur Verfügung – bitte wenden Sie sich diesbezüglich an Claudia Pfeiffer-Janisch.

## Organisatorische Hinweise

### Teilnahmegebühr

Frühbucher bis 30. Jänner 2015: EUR 500,- (zzgl. 20% USt.)  
Normalpreis EUR 600,- (zzgl. 20% USt.)

### Teilnahmegebühr Öffentliche Hand

Frühbucher bis 30. Jänner 2015: EUR 250,- (zzgl. 20% USt.)  
Normalpreis EUR 300,- (zzgl. 20% USt.)

### Mengenrabatt für Firmen

1. Karte: Normalpreis EUR 600,- (zzgl. 20% USt.)
2. Karte: Normalpreis - 25% (EUR 450,- zzgl. 20% USt.)
3. Karte: Normalpreis - 50% (EUR 300,- zzgl. 20% USt.)

Die Inanspruchnahme des Mengenrabattes ist nur möglich, wenn eine gemeinsame Anmeldung und Zahlung erfolgt.

Die Teilnahmegebühr beinhaltet folgende Leistungen: Teilnahme am Kommunalwirtschaftsforum 2015, Dokumentationen, Erfrischungen in den Pausen, Mittagessen und Teilnahme an der Abendveranstaltung inkl. Abendessen.

### Bezahlung

Nach erfolgter Anmeldung schicken wir Ihnen eine Rechnung zu. Bitte stellen Sie sicher, dass Ihre Teilnahmegebühr spesenfrei vor Veranstaltungsbeginn auf unserem Konto eingegangen ist.

### Stornierung

Sollte Ihnen die persönliche Teilnahme am Kommunalwirtschaftsforum 2015 nicht möglich sein, bitten wir um schriftliche Mitteilung. Wir bitten um Verständnis, dass wir ab 6. März 2015 die gesamte Teilnahmegebühr berechnen. Sie können uns jedoch gerne eine Vertretung nennen.

**Jeder Teilnehmer** erhält durch seine Teilnahme am Kommunalwirtschaftsforum die Erlaubnis, **am 16. und 17. März 2015 die öffentlichen Verkehrsmittel der Stadt Wien kostenlos zu benutzen**. Im Sinne der Nachhaltigkeit empfehlen wir Ihnen Ihr Auto am Stadtrand von Wien zu Parken und mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Kommunalwirtschaftsforum zu kommen.

Hotelempfehlungen, Informationen für Ihre Reiseplanung sowie die Online-Anmeldung und AGB finden Sie im Internet unter [kommunalwirtschaftsforum.at](http://kommunalwirtschaftsforum.at).

*Aus Gründen der Lesbarkeit wurde in diesem Programm darauf verzichtet, geschlechtsspezifische Formulierungen zu verwenden. Jedoch möchten die Initiatoren ausdrücklich festhalten, dass die verwendeten maskulinen Formen für beide Geschlechter zu verstehen sind.*

## Initiatorengruppe

**Deloitte.**



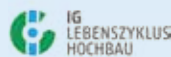
**SIEMENS**



## Unter der Schirmherrschaft



## Partner



**SULZER**



Die Wirtschaftsagentur des Landes Niederösterreich

## Medienpartner



**republik**



Das fünfte Kommunalwirtschaftsforum steht unter dem Motto „Leere Taschen, volle Kassen – modern und ästhetisch investieren und finanzieren“. Gemeinden müssen Prioritäten setzen und jetzt die Weichen für Investitionen stellen. Die Bewirtschaftung des öffentlichen Vermögens steht vor gewaltigen Herausforderungen, mit hohen Ansprüchen an Ökologie, Ökonomie und Ästhetik. Mit hochkarätigen Keynotespeakers wollen die Initiatoren Deloitte Österreich, Porr Bau GmbH, Raiffeisen-Leasing, Siemens Österreich und Vasko+Partner Kommunen neue Finanzierungs- und Investitionswege aufzeigen.

Bitte entnehmen Sie nähere Informationen unserer Homepage [www.kommunalwirtschaftsforum.at](http://www.kommunalwirtschaftsforum.at).

IMPRESSUM • Grafik: swot Werbeagentur GmbH, Schaumburggasse 11/4, 1040 Wien, Tel.: 0043 1 979 63 47-0 • Foto: © Schantl, Siemens; shutterstock